

Số: /TB-BQLDAĐT-HT Phù Đồng, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ đối với 12 hộ gia đình, cá nhân tại thôn 2 Trung Mầu để thực hiện Dự án TP1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc địa phận xã Thuận An, xã Phù Đồng, thành phố Hà Nội và địa phận phường Từ Sơn, phường Phù Khê, tỉnh Bắc Ninh thuộc dự án: Dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng thực hiện đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình về Thủ đô Hà Nội

Căn cứ Điều 87 Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về việc phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND thành phố Hà Nội ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 398/UBND-TNMT ngày 07/8/2025 của UBND xã Phù Đồng về việc chấp thuận trình tự thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trên địa bàn xã Phù Đồng;

Căn cứ Quyết định số 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc chuyển chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ Quyết định số 3536/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc thành lập Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng xã Phù Đồng trực thuộc UBND xã, phường sau sắp xếp trên cơ sở tổ chức lại các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện và Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện;

Căn cứ Văn bản số 1927/UBND-KT-BQLDAĐT-HT ngày 24/4/2026 của UBND xã Phù Đồng về việc xác nhận việc sử dụng đất, các tài sản gắn liền với đất của 12 hộ gia đình, cá nhân tại thôn 2 Trung Mầu, xã Phù Đồng, thành phố Hà Nội.

Để tiến hành các thủ tục giải phóng mặt bằng theo quy định, Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng xã Phù Đồng thông báo: Niêm yết công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ đối với 12 hộ gia đình, cá nhân tại thôn 2 Trung Mầu để thực hiện Dự án TP1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc địa phận xã Thuận An, xã Phù Đồng, thành phố Hà Nội và địa phận phường Từ Sơn,

phường Phù Khê, tỉnh Bắc Ninh thuộc dự án: Dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng thực hiện đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình về Thủ đô Hà Nội. Nội dung như sau:

1. Hồ sơ niêm yết:

Dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ của 12 hộ gia đình, cá nhân tại thôn 2 Trung Mầu để thực hiện dự án TP1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc địa phận xã Thuận An, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội và địa phận phường Từ Sơn, phường Phù Khê, tỉnh Bắc Ninh thuộc dự án: Dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng thực hiện đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình về Thủ đô Hà Nội.

2. Thời gian niêm yết: Từ ngày 24/4/2026 đến ngày 04/5/2026.

3. Địa điểm, hình thức niêm yết:

- Niêm yết công khai tại Trụ sở HĐND - UBND xã Phù Đổng, Nhà văn hóa thôn 2 Trung Mầu.

- Gửi trực tiếp dự thảo phương án đến các hộ gia đình, cá nhân.

- Thông báo trên hệ thống phát thanh của xã Phù Đổng.

Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng xã Phù Đổng thông báo để toàn thể nhân dân được biết./.

Nơi nhận:

- UBND xã Phù Đổng;
- Đ/c Giám đốc BQLDAĐTHT; |(đề b/c)
- Đài truyền thanh xã;
- Đ/c Trưởng thôn 2 Trung Mầu;
(để thực hiện)
- Lưu: VP. (Hàng)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Thạch Thị Hương